

RAPPORT DE VÉRIFICATION



COMMUNE DE BOURG ACHARD
PL DE LA MAIRIE
27310 BOURG-ACHARD

Installations de gaz

Vérification périodique gaz en ERP

Adresse d'intervention :
VESTIAIRES FOOT
9297A240900000000338
-
27310 BOURG-ACHARD

Mission réalisée le 02/09/2025

Date de vérification précédente : 17/10/24
Périodicite : 12 mois / Prochaine vérification : 09/26

Références SOCOTEC :
N° du rapport : 9297A/25/4188
Date du rapport : 11/09/2025
N° d'affaire : 23019297A000037/19000
N° intervention : 9297A250900000000015



Présence d'observation(s)

Références Client
Site : 9297A240900000000338

3.06 - RZ_66312

Agence Équipements & Industrie Évreux

495 RUE CONCORDE - 27930 GUICHAINVILLE

Tél. : 02 32 28 92 61

Email : equipements.evreux@socotec.com

SOCOTEC Equipements - Société par Actions simplifiée au capital de 8.285.270 euros - 834 096 695 RCS
Versailles

Siege social : Immeuble Mirabeau - 5 place des Frères Montgolfier - Guyancourt - CS 20732 - 78182 Saint-Quentin-

Vérificateur : **CREVON Steve**
Nombre de pages : 6

INFORMATIONS GENERALES

Vérificateur :	CREVON Steve
Qualité :	Vérificateur habilité
Type de vérification :	Périodique
Classement :	ERP de 5ème catégorie de type X. Effectif maximum : 40 personnes. Le classement a été déterminé sur la base des documents mis à notre disposition (voir chapitre I.A).
Nom et adresse du propriétaire ou de l'exploitant :	COMMUNE DE BOURG ACHARD PL DE LA MAIRIE 27310 BOURG-ACHARD
Organisation de la maintenance :	Entreprises extérieures : FIDEN (entretien et ramonage)
Accompagnateur :	Non accompagné
Registre de sécurité :	Mis à jour
Etendue de la vérification :	La vérification à portée sur les installations gaz d'une chaufferie

PRESENTATION DE LA MISSION

La présente vérification a été menée et réalisée par référence au Règlement de Sécurité Incendie pour les Etablissements Recevant du Public, Arrêté du 25 juin 1980 modifié.

L'intervention SOCOTEC comporte les prestations prévues à l'article GZ30 ou PE4 §2 du règlement de sécurité contre l'incendie dans les Etablissements Recevant du Public.

L'intervention de SOCOTEC comporte les prestations suivantes :

- Contrôle visuel de l'état d'entretien de l'installation.
- Vérification de l'existence et de l'accessibilité des orifices de ventilation des locaux contenant des appareils d'utilisation du gaz.
- Vérification de la manoeuvre des organes de sécurité suivants : vannes de barrage général et robinets de barrage partiels.
- Vérification du fonctionnement des dispositifs d'asservissement de l'alimentation en gaz.
- Examen du réglage des détendeurs.
- Vérification de la signalisation réglementaire des organes de sécurité.
- Vérification de l'étanchéité du réseau de distribution :
 - . soit par essai global d'étanchéité sous la pression de service, entre le compteur (cas d'une alimentation par distribution publique) ou l'organe de barrage général d'une part, et les robinets de commande des appareils d'utilisation d'autre part,
 - . soit par constat de non rotation du compteur,
 - . soit par constatation de l'absence de fuite au droits des raccords mécaniques accessibles, à l'aide d'un produit moussant ou d'un détecteur de fuite.

COMPOSITION DU RAPPORT

I. RENSEIGNEMENTS D'ORDRE GENERAL ET ADMINISTRATIF **4**

I.A DOCUMENTS MIS A NOTRE DISPOSITION	4
I.B HISTORIQUE DES PRINCIPALES MODIFICATIONS DECLAREES PAR L'EXPLOITANT	4
I.C LIMITE DE LA PRESTATION	4
I.D MATERIEL UTILISE	4

II. OBSERVATIONS **4**

Ce chapitre regroupe l'ensemble des observations du rapport.

III. DESCRIPTION DES INSTALLATIONS **4**

Ce chapitre comprend les caractéristiques principales des installations visitées :

III-1 SOURCES D'ALIMENTATION	4
III-2 INSTALLATION DE DISTRIBUTION	5
III-3 LOCAUX D'UTILISATION	5

IV. VÉRIFICATION D'ÉTANCHÉITÉ **6**

Ce chapitre contient le résultat des essais ou vérifications de l'étanchéité des canalisations de distribution de gaz.

I. RENSEIGNEMENTS D'ORDRE GENERAL ET ADMINISTRATIF

I.A DOCUMENTS MIS A NOTRE DISPOSITION

En l'absence de documents, nous avons procédé à une estimation du classement

I.B HISTORIQUE DES PRINCIPALES MODIFICATIONS DECLAREES PAR L'EXPLOITANT

Année	Historique des principales modifications
2024	Sans modification

I.C LIMITE DE LA PRESTATION

Poste de livraison gaz, non localisé

I.D MATERIEL UTILISE

Désignation	Gamme	Référence
Flairgaz	Hesion	34488
Flairgaz	Hesion	34488

II. OBSERVATIONS

N° Obs.	Observations	Suite donnée
	Généralités	
1	17/10/2024 - Déjà signalé : Oui	
2	Mentionner les interventions relatives à l'entretien et aux vérifications des appareils à gaz sur le registre de sécurité	
	17/10/2024 - Déjà signalé : Oui	
	Mentionner les interventions relatives au ramonage des conduits de fumées sur le registre de sécurité	
	Poste de livraison (Non localisé)	
3	17/10/2024 - Déjà signalé : Oui	
	Mettre en place la signalisation du coffret gaz	
	Organes de coupure extérieurs	
4	17/10/2024 - Déjà signalé : Oui	
	Afficher les consignes de sécurité à proximité de la vanne gaz	
	- Chaufferie (localisation : façade chaufferie)	
	Etanchéité des installations	
5	02/09/2025 - Déjà signalé : Non	
	Des fuites de gaz ont été décelées aux emplacements suivants :	
	- Réseau chaufferie (localisation : En amont du détendeur se trouvant dans le local chaufferie.)	

III. DESCRIPTION DES INSTALLATIONS

III-1 SOURCES D'ALIMENTATION

Gaz distribué par réseau :

- Distributeur : GDF
- Nature du gaz : Gaz naturel

Poste de livraison :

Le poste désigné ci-dessous n'a pas pu être visité et n'a donc pas fait l'objet de la présente vérification.
 - Localisation et destination : Non localisé

III-2 INSTALLATION DE DISTRIBUTION

- Bâtiments alimentés en gaz :
 Chauffage

Réseaux extérieurs

Désignation du tronçon : Du poste de livraison gaz --> Pénétration dans l'établissement

- Bâtiment ou locaux desservis : Chauffage
 - Nature : cuivre, polyéthylène, non visible
 - Mode de pose : Enterré, en apparent
 - Pression de distribution : 300mbar

Organes de coupures extérieurs

Bâtiment ou locaux concernés : Chauffage

- Type : robinet "Quart de tour"
 - Mode d'installation : En coffret
 - Localisation : Façade chauffage

Détente secondaire

Destination de la détente : Chaudière

- Détendeur de marque : Briffault
 - Situation : Chauffage
 - Mode d'installation : Apparent
 - Pression : 21mbar

III-3 LOCAUX D'UTILISATION

- Chauffage

Aménagement du local

Organe de coupure		Canalisation		Ventilation	
Type	Position	Nature	Mode de pose	Amenée	Evacuation
Robinet "Quart de tour"	Intérieur	Cuivre	Apparent	Naturelle Grille	Naturelle Grille

Raccordement des appareils

Désignation	Robinet de commande	Raccordement en gaz	Mode d'évacuation des produits de combustion
1 Chaudière (Viessmann)	1/4 de tour	Tuyauterie fixe	Appareil de type C (étanche)

IV. VÉRIFICATION D'ÉTANCHÉITÉ

- Essai d'étanchéité

Canalisation ou tronçon testé	Matériel utilisé	Pres sion d'essai	Durée en mn	Constat	Chute de pression
Ensemble du réseau				Non réalisable(3)	

1- Absence de vanne de coupure amont ou aval 2- Défaut d'étanchéité de coupure amont ou aval 3- Absence de prise d'essai

Dans le cas où l'essai d'étanchéité n'a pu être réalisé sur les tronçons désignés dans le tableau ci-dessus ou en complément de ceux-ci, il a été procédé aux essais ci-dessous :

- Constat de fuite (sur les raccords visibles et accessibles)

Canalisation ou tronçon testé	Matériel utilisé	Constat	Localisation de la fuite
Réseau chaufferie	Flairgaz	Non satisfaisant	En amont du détendeur se trouvant dans le local chaufferie.